



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 947**

29 Δεκεμβρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5818 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 965 τ.μ. στη θέση «Κοντού» του Δήμου Άφαντου, Νήσου Ρόδου, Ν. Δωδ/νήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ Ν. ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2503 / 97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1,

β) του άρθρου 38 παρ. 1,

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80,

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την έκθεση αυτοψίας και πρόταση της Δασολόγου Μπαλατσούκα Αικατερίνης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

7. Την αρ. πρωτ. 5610/13.10.2000 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Δωδ/νήσου για κήρυξη της έκτασης αναδασωτέας αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την αποκατάσταση της βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση κατά το έτος 1999, έκταση εννιακοσίων εξήντα πέντε (965) τ.μ. που αποτελεί τμήμα της Κ.Μ 3915 γαιών Άφαντου, που ανήκει στο ελληνικό δημόσιο και της ΚΜ 3885[AA] γαιών Αφάντου που ανήκει σε ιδιώτη και βρίσκονται στη θέση «Κοντού» του Δήμου Αφάντου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Α) και έχει όρια :

Ανατολικά: Δασική έκταση.

Δυτικά : Δασική έκταση.

Βόρεια : Δασική έκταση.

Νότια: Ελαιώνα.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 24 Οκτωβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΑΛΤΟΥΡΟΣ

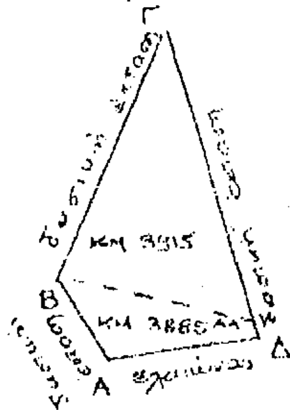
23-OCT-00 11:48 P.02

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΚΜ 3915 & 3885ΑΑ

γαιών Αφάντου Θέση "Κοντού"

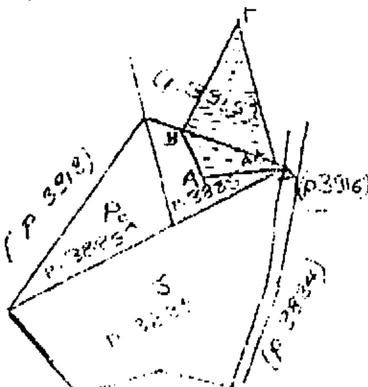
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 80 %





(Α,Β,Δ,Α) ιδιωτική, εμβ. 3885 τμ
(Α,Γ,Δ,Β) δημόσια, εμβ. 777 τμ



Ρόδος 14-6-2000
Η συντάξασα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(ΑΒΓΔΑ) περίμετρος εκχερσωθείσας δασικής έκτασης, τμήματα των ΚΜ 3915 & 3885ΑΑ συνολικού εμβαδού 4662 τμ.

Θεωρήθηκε ως έχει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αριθ. πρ. 5818/24-10-2000 απόφασης

Ρόδος 24-10-2000

Ο Διευθυντής Δασών Ν. Δωδεκανήσου



Σπύρος Κουτσούνης

Θεωρήθηκε ως έχει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αρ. πρ. 5818/24-10-2000 αποφάσεώς μας

Ερμούπολη 24-10-2000

Ο Γενικ. Γραμμ. Περ. Νοτίου Αιγαίου

Σπύρος Σπηλιόπουλος

Αριθ. 3002 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 1405 και 1406, στις βόρειες Συνοικίες (Καραγάτς) του Δήμου Βόλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 66 του Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92Α).

4. Την απόφαση 438/1999 Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βόλου.

5. Τη θετική γνωμοδότηση 106/19/28.11.2000 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Επειδή με την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Βόλου στα Ο.Τ. 1405 και 1406 που περικλείονται από τους δρόμους Μαβίλη - Ιπποδρόμου - Αντιγονιδών - Σπ. Σπυρίδη και συγκεκριμένα τη μετατόπιση της πλατείας που βρίσκεται επί της οδού Μαβίλη μεταξύ των οδών Ιπποδρόμου και Σελευκιδών εσώτερον του δρόμου (Μαβίλη) με δημιουργία νέου οικοδομικού τετραγώνου του Ο.Τ. 1406[Α] και ταυτόχρονη μείωση της επιφανείας του Ο.Τ. 1405 βελτιώνεται η πολεοδομική οργάνωση της περιοχής, χωρίς μείωση κοινοχρήστου χώρου, αποφασίζουμε:

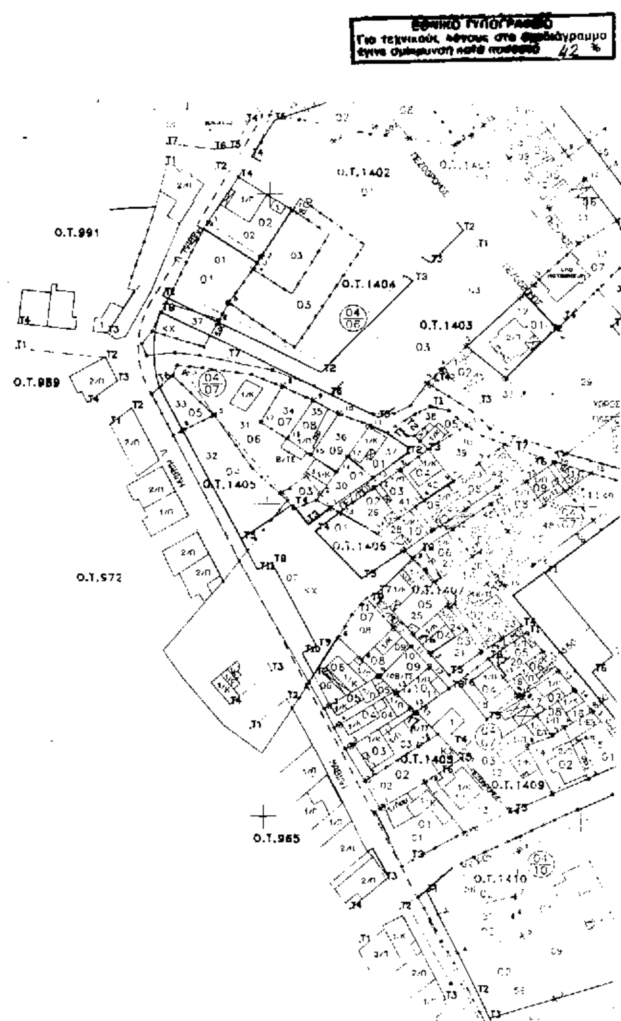
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου, στα Ο.Τ. 1405 και 1406 που περικλείονται από τους δρόμους Μαβίλη-Ιπποδρόμου-Αντιγονιδών-Σπ.Σπυρίδη και συγκεκριμένα η μετατόπιση της πλατείας που βρίσκεται επί της οδού Μαβίλη μεταξύ των οδών Ιπποδρόμου και Σελευκιδών εσώτερον του δρόμου (Μαβίλη) η δημιουργία νέου οικοδομικού τετραγώνου του Ο.Τ. 1406Α και η ταυτόχρονη μείωση της επιφανείας του Ο.Τ. 1405, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 που έχει συνταχθεί από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημοσθένη Παπαδόπουλο και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

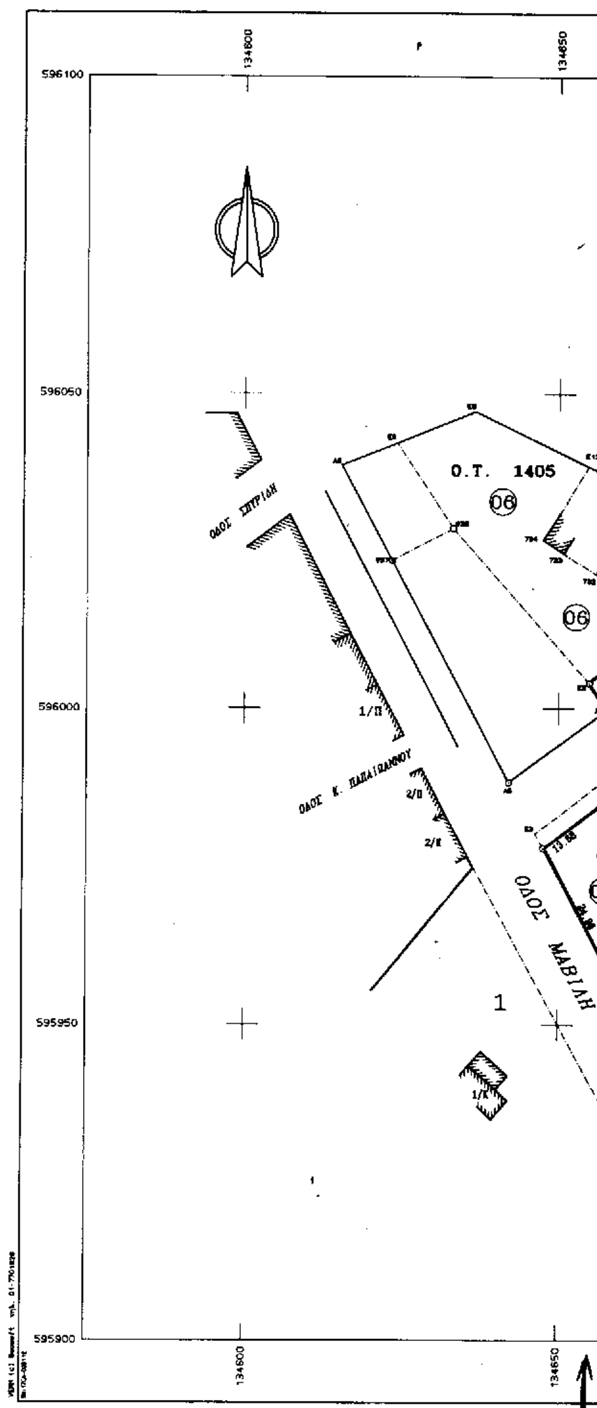
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Δεκεμβρίου 2000

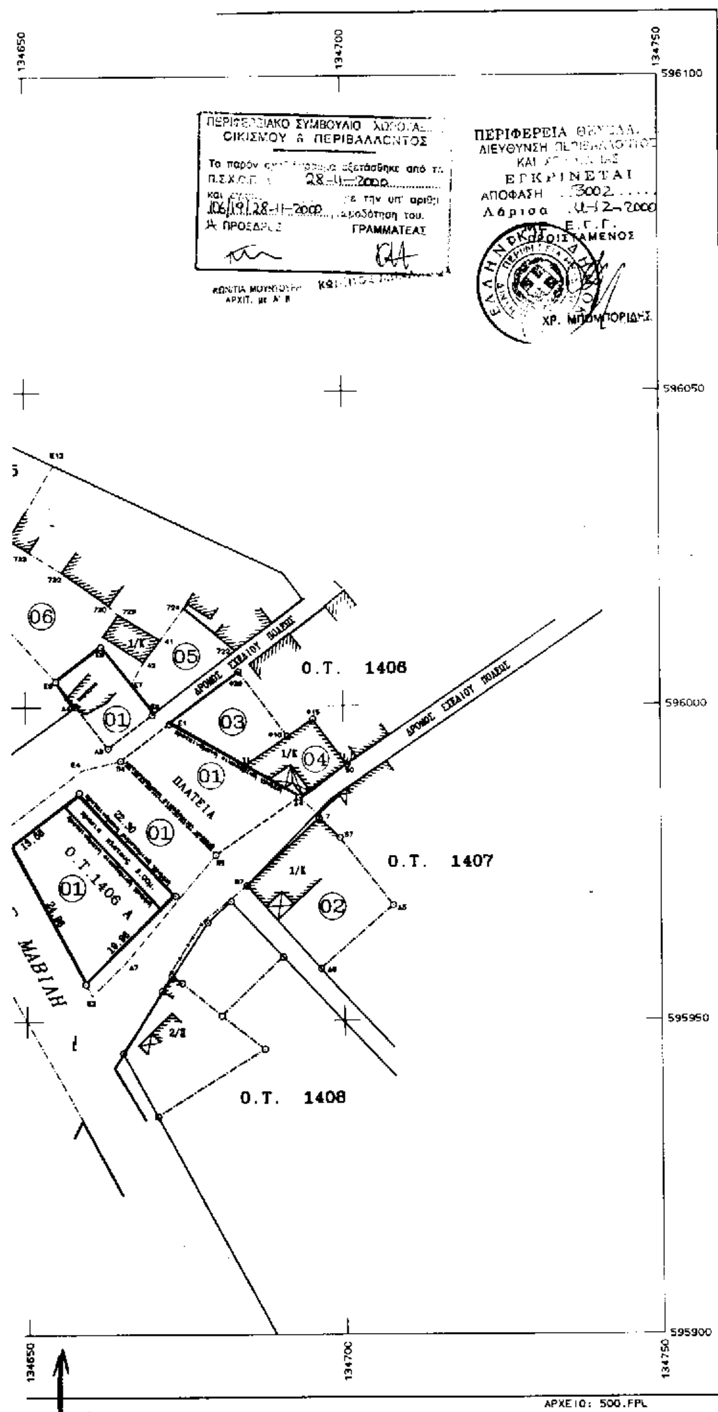
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



Για τεχνικούς λόγους στο διάγραμμα
42 %
Ο.Τ.991
Ο.Τ.989
Ο.Τ.972
Ο.Τ.965
Ο.Τ.1402
Ο.Τ.1404
Ο.Τ.1403
Ο.Τ.1405
Ο.Τ.1409
Ο.Τ.1410



596100
596050
596000
595950
595900
134600
134650
Ο.Τ. 1405
06
ΟΔΟΣ ΣΠΥΡΙΔΗ
ΟΔΟΣ Κ. ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ
ΟΔΟΣ ΜΑΒΙΛΗ
1/Π
2/Π
1/Κ
1



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Αικατερίνης συζ. Μιλτιάδη ΜΠΟΥΚΗ
υπό στοιχεία (Ε1-Δ4-Π5-Δ7-Ε2-Ε3-Ε4-Π4-Ε1)
και (Α3-Α4-Ε9-Ε8-Ε7-59-Α3)

2. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ιωάννη ΦΑΙΤΡΗ του Ευαγγέλου και
Ασπασίας χήρας Ευαγγέλου ΦΑΙΤΡΗ
υπό στοιχεία (7-57-Δ5-Δ6-Β7-7)

3. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Καλιόπης ΜΑΤΣΑΤΣΙΝΗ
υπό στοιχεία (11-Ε1-Ψ39-Ψ10-11)

4. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Κληρονόμων Αθαν. ΘΕΟΧΑΡΗ
υπό στοιχεία (11-Ψ10-Ψ15-50 Δ4-11)

5. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΣΙΤΣΙΡΙΚΗ ΘΩΜΑ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
υπό στοιχεία (724-722-59-Ε7 42-41-724)

6. ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΤΣΑΡΔΑΚΑ ΕΡΜΙΟΝΗ χήρα ΑΧΙΛΛΕΑ
ΤΣΑΡΔΑΚΑ ΑΣΗΜΙΝΑ του ΑΧΙΛΛΕΑ
υπό στοιχεία (Ε5-Ε6-Ε12-734-733-732-730-729-41-42-Ε7-Ε8-Ε9-Ψ38-Ε5)

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 120 ΒΟΛΟΣ
ΤΗΛ. 24288

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

438/99 Α.Δ.Σ.
Ο Αντιδήμαρχος Βόλου
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΔΟΥΜΠΙΩΤΗΣ

ΕΡΓΟ

ΘΕΣΗ
ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΒΟΛΟΥ
επί της οδού Μαβίλη, Ο.Τ. 1406 και 1405

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
με το οποίο προτείνεται
η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΒΟΛΟΥ
διατηρώντας το εμβαδό
των Κοινοχρήστων χώρων

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : 24 ΜΑΙΟΥ 1999

ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ Κ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
Ε.Δ.Ε.
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡ. Τ.Ε.Ε. 66373
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 120 ΒΟΛΟΣ ☎ 24288
ΑΦΜ 34871709 - ΔΟΥ Α' ΒΟΛΟΥ

Αριθ. 3005 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 1238 και 1238α, στη συνοικία Νεάπολη του Δήμου Βόλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α) «Περί τροποποίησης του Γ.Ο.Κ. (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 66 του Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92Α).

4. Την απόφαση 79/1999 Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βόλου.

5. Τη θετική γνωμοδότηση 110/19/28.11.2000 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Επειδή ο προβλεπόμενος πεζόδρομος μεταξύ των Ο.Τ. 1238 και 1238α δεν εξυπηρετεί καμμιά τυφλή ιδιοκτησία, ρυμοτομεί υφιστάμενα κτίσματα και δεξαμενές υγρών καυσίμων και δεν υφίσταται ως κοινόχρηστος χώρος παρά αποτελείται από οικοπεδικά τμήματα υφισταμένων ιδιοκτησιών.

Επειδή θα πρέπει να γίνει διόρθωση του εσφαλμένου σχεδιασμού του πεζοδρόμου μεταξύ των ο.τ. 1238 και 1238α λόγω ελλειπούς τοπογραφικού υποβάθρου, βάσει του οποίου είχε συνταχθεί η πολεοδομική μελέτη της περιοχής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου, στα Ο.Τ. 1238 και 1238α που περικλείονται από τους δρόμους Φιλικής Εταιρείας - Παπανικολή - Αναγνωστοπούλου - Λογοθέτου και συγκεκριμένα καταργείται ο πεζόδρομος που διέρχεται ανάμεσά τους, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 που έχει συνταχθεί από τον Αρχιτέκτονα Μηχανικό Παναγιώτη Ρούμπο και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 4 Δεκεμβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗ

Α Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	ΚΛΕΑΝΘΗΣ Απ
2	ΚΛΕΑΝΘΗΣ Γεωρ.
3	
4	ΚΡΟΥΣΤΑΛΙΑΣ Κ.

595500
595450
595400
595350
595300
131550
131650
131600
131650

Ο.Τ.1238

Ο.Τ.1238.Α

ΟΔΟΣ ΓΚΟΥΡΑ

ΟΔΟΣ ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

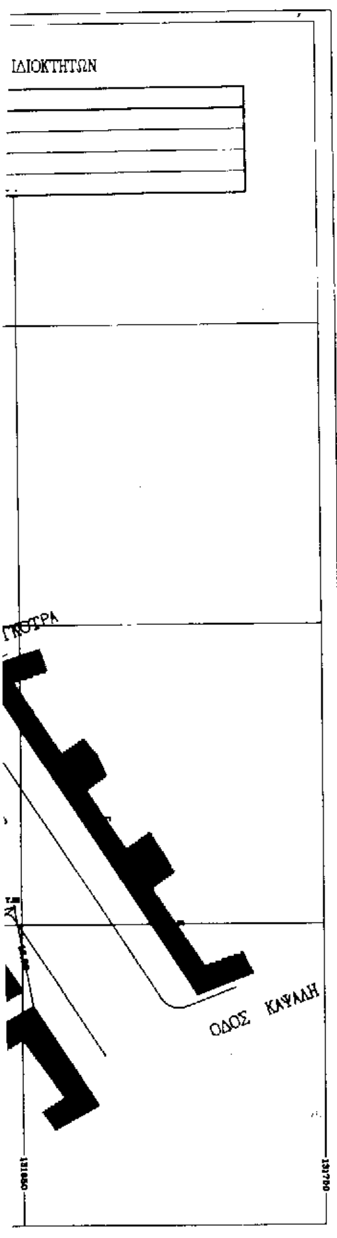
ΟΔΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

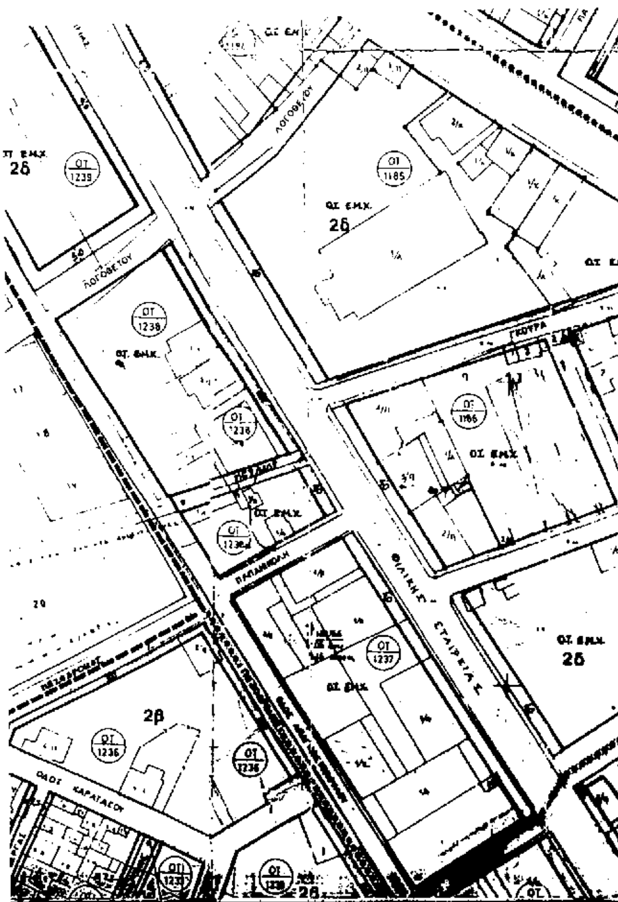
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ

ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΒΕΝΖΙΝΗΣ

① ② ③ ④

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σημείο αυτό ...





ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχέδιο εξετάσθηκε από το Π.Σ.Χ.Ο.Π. 28-11-2000
και σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 10/19/28-12-2000 γνωμοδότησή του.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΝΤΙΑ ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΠΑΛΑΝΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΟΛΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΑΠΟΦΑΣΗ 3005
Λάρισα 9-12-2000
ΜΕ Ε.Γ.Γ.
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ



ΠΕΡΙΜΠΟΡΙΔΗΣ

Ο.Τ. 1238

στην οδό ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ, ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΗ και ΛΟΓΟΘΕΤΟΥ
στη ΝΕΑΠΟΛΗ του ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ

κλίμακα 1:500 Βόλος -9-98

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΔΟΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΛ. ΡΟΥΜΠΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %